

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2021 നവംബർ 02
Tuesday, 02th November 2021

1197 തുലാം 17
17th Thulam 1197

1943 കാർത്തികം 11
11th Karthika 1943

വാല്യം 10
Vol. X

നമ്പർ } 43
No. }

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2021



LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ബി. ശശികുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-6321/2021

2020 ആഗസ്റ്റ് 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—പത്തനാപുരം താലൂക്ക്, തലവൂർ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4)

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) തലവൂർ വില്ലേജിൽ മഞ്ഞക്കാല മുറിയിൽ വിഷ്ണു ഭവനിൽ ശ്രീമതി. രമണിക്കുട്ടിയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹസീൽദാറുടെ 6-8-2021 തീയതിയിലെ ബി.6-3918/2021-ാം നം. റിപ്പോർട്ട്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വിലനിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൻമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
ശ്രീമതി രമണിക്കുട്ടിയമ്മ, പത്തനാപുരം തലവൂർ വിഷ്ണുഭവൻ, മഞ്ഞക്കാല			429/3 429/3-1 429/3-5	Wet land ₹ 3,500	Garden land with road access	8,000



(2)

നമ്പർ എഫ്-6531/2021

2021 ആഗസ്റ്റ് 26.

വിഷയം.—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, ഇട്ടിവ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:— (1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4)

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ എ 3- 54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) വർക്കല വില്ലേജിൽ ചെറുകുന്നം മുറിയിൽ പുത്തൻവീട്ടിൽ ശ്രീ. കമറുദ്ദീൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാറുടെ 13-8-2021 തീയതിയിലെ എഫ്.-11464/2021-ാം നം. റിപ്പോർട്ട്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
ശ്രീ. കമറുദ്ദീൻ, പുത്തൻ വീട്, ചെറുകുന്നം, വർക്കല	കൊട്ടാരക്കര	ഇട്ടിവ ബ്ലോക്ക് 46	223/1-3 223/1-4	Govt. Property	Residential plot with panchayath road access	7,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: തുളസീധരൻപിള്ള, എ)

(1)

നമ്പർ കെ. ഡിസ്-5945/2021/സി.3

2020 ആഗസ്റ്റ് 3.

വിഷയം:—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959-സെക്ഷൻ 28 എ-ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്റ്റ് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ ആർ എ 3- 54647 17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, മല്ലപ്പുഴശ്ശേരി വില്ലേജിൽ, മലേക്കുഴിവിളയിൽ ശ്രീ. എൻ. എ. മോഹനൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) തഹസീൽദാർ, കോഴഞ്ചേരിയുടെ 14-7-2021ലെ സി.1-1534/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനം	സർവ്വേ & ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	ഡിവിഷൻ നമ്പർ	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	മല്ലപ്പുഴശ്ശേരി	മല്ലപ്പുഴശ്ശേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	24	505/1	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	30,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി(ന) 188/14/റ്റി. ഡി. തീയതി 14/11/14, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-03-2018, 70/19/റ്റി. ഡി. തീയതി 30-04-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.



FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-Rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(2)

No. K.Dis.5945/2021/KDis/C3.

3rd August 2021.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mallappuzhassery.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body/Panchayath/Municipality/Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	12	505	1	Panchayath	Mallappuzhassery	..	Residential plot with Panchayath Road access	30,000



(3)

നമ്പർ കെ. ഡിസ്-9474/2020/സി.3

2021 ആഗസ്റ്റ് 31.

വിഷയം:—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959-സെക്ഷൻ 28 എ-ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:— (1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്റ്റ് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം എൽ. ആർ. എ. 3-54674/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ, പടിഞ്ഞാറെ ചരിവു പുരയിടത്തിൽ ശ്രീ. മത്തായി ജോർജ്ജിന്റെ

(4) തഹസീൽദാർ, കോഴഞ്ചേരിയുടെ 19-11-2020, 26-2-2021 എന്നീ തീയതികളിലെ സി.1-6885/20-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ 'സർക്കാർ ഭൂമി' എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളാ മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ & സബ് ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ന്യായവില ഡിവിഷൻ നമ്പർ	
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	പത്തനംതിട്ട	മുൻസിപ്പാലിറ്റി പത്തനംതിട്ട	..	125/1A5	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ് 1,00,000
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	പത്തനംതിട്ട	മുൻസിപ്പാലിറ്റി പത്തനംതിട്ട	..	125/1A6	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ് 1,00,000
പത്തനംതിട്ട	കോഴഞ്ചേരി	പത്തനംതിട്ട	മുൻസിപ്പാലിറ്റി പത്തനംതിട്ട	..	125/1A60	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ് 1,00,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി(ന) 188/14/റ്റി. ഡി. തീയതി 14/11/14, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-03-2018, 70/19/റ്റി. ഡി. തീയതി 30-04-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.



FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

No. KDis-9474/20/C3.

31st August 2021.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-Rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(4)

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Pathanamthitta.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body/Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	125	1A5	..	..	..	Municipality	Pathanamthitta	..	Residential plot with municipal Road access	1,00,000
2	125	1A6	..	..	..	Municipality	Pathanamthitta	..	Residential plot with municipal Road access	1,00,000
3	125	1A60	..	..	..	Municipality	Pathanamthitta	..	Residential plot with municipal Road access	1,00,000



അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: തുളസീധരൻപിള്ള. എ)

(5)

നമ്പർ കെ. ഡി. ഐഎസ്-308404/2021/സി.3

2021 ഒക്ടോബർ 1.

വിഷയം:—കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959-സെക്ഷൻ 28 എ-ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്റ്റ് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3(7)ചട്ടം4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ ആർ എ 3- 54647/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) അടൂർ താലൂക്കിൽ, കടമ്പനാട് വില്ലേജിൽ, തുണ്ടത്തിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. പി. സുരേഷ്ബാബുവിന്റെ അപേക്ഷ.

(4) തഹസീൽദാർ, അടൂരിന്റെ 24-9-2021ലെ ബി.3-10321/2021-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ വന്ന താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളാ മൂല്യപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനം	സർവ്വേ & ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സ്ഥിതിവിവരക്കണക്കിൻ ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	അടൂർ	കടമ്പനാട്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കടമ്പനാട്	15 305/13	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ് 50,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി(ന) 188/14/റ്റി. ഡി. തീയതി 14/11/14, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-03-2018, 70/19/റ്റി. ഡി. തീയതി 30-04-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.



FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-Rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(6)

No.KDis-308404/21/CRU/C3.

1st October 2021.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanadu.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body/Panchayath/Municipality/Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	15	305	13	Panchayath	Kadampanadu	..	Residential plot with Panchayath Road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



ALAPPUZHA DISTRICT**Cherthala Taluk****തിരുത്തൽ പരസ്യം**

(1)

നമ്പർ എഫ്4-3815/2021.

2021 സെപ്റ്റംബർ 10.

22-06-2021-ലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 25 (വാല്യം 10, പാർട്ട് III) കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിൽ പേജ് നമ്പർ 4582, 4583-ൽ ക്രമനമ്പർ (15) ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച മേൽനമ്പർ പരസ്യത്തിൽ ആറാം നമ്പർ അവകാശിയുടെ പേര് “അജിമോൻ” എന്നുള്ളത് “അജിമോൾ” എന്നും ടിയാളുടെ പരേതനുമായുള്ള ബന്ധം ‘മകൻ’ എന്നത് ‘മകൾ’ എന്നും തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

(2)

നമ്പർ എഫ്4-11414/2020.

2021 സെപ്റ്റംബർ 3.

6-4-2021-ലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 14 (വാല്യം 10, പാർട്ട് III) കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ സപ്ലിമെന്ററി വിഭാഗത്തിൽ പേജ് നമ്പർ 42-ൽ ക്രമ നമ്പർ (3) ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച മേൽനമ്പർ പരസ്യത്തിൽ നാലാമത്തെ അവകാശിക്ക് പരേതനുമായുള്ള ബന്ധം ‘മകൻ’ എന്നുള്ളത് ‘മകൾ’ എന്ന് തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

താലൂക്കാഫീസ്,

ചേർത്തല.

(ഒപ്പ്)

തഹശീൽദാർ.



KOTTAYAM DISTRICT**Changanassery Taluk****തിരുത്തൽ പരസ്യം**

നമ്പർ സി2-3045/2021.

2021 സെപ്റ്റംബർ 9.

13-7-2021-ലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 28 (വാല്യം 10, പാർട്ട് III) കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിൽ പേജ് നമ്പർ 5148-ൽ ക്രമനമ്പർ (1) ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച മേൽനമ്പർ പരസ്യത്തിൽ പരേതന്റെ പേര് “രാജു സേവ്യർ” എന്നുള്ളത് “രാജു സേവ്യർ @ രാജു, എസ്.” എന്നും ക്രമനമ്പർ (4) ‘റോസ്ബിൻ റോയ് തോമസ്’ എന്നത് ‘റോസ്ബിൻ റോസ് തോമസ്’ എന്നും തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

താലൂക്കാഫീസ്,
ചങ്ങനാശ്ശേരി.

(ഒപ്പ്)
തഹശീൽദാർ.



ERANAKULAM DISTRICT**NOTIFICATION**

(1)

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 and subject to the final verification of the authenticity of the copy of the patta produced by the present land lord.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

No.N-951/21.

3rd September 2021.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Kamayannoor.**Village—Thrikkakkara North.*

<i>Sl. Survey No.</i>	<i>Sub No.</i>	<i>Re-Survey Division No.</i>	<i>Re-Survey Block No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>M/C/P</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1892	6	165	3	Municipality Kalamassery	Pallilamkara	Residential plot with Pvt. Road access	3,50,000	



(2)

No.N-812/2019.

6th September 2021.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Mattanchery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>M/C/P</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>FairValue per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6296	656	6	..	..	..	Corporation	Koova-ppadam	Koova-ppadam 8	Residential plot without vehicular access	3,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



THRISSUR DISTRICT

FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No.Kdis:B4-808/2021.

11th August 2021.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Nenmanikkara.

<i>Sl. Survey No.</i>	<i>Sub No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>M/C/P</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Name and Classifi- No. of Ward</i>	<i>cation by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	649	2	..	..	..	Nenmanikkara	Nenmani- kkara	..	Residential plot with Panchayath road access	50,000



(2)

No.Kdis:B4-8638/2021.

9th August 2021.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Edathirinji.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>M/C/P</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	16	..	..	..	..	Panchayath	Padiyoor	..	wet land	12,000

Revenue Divisional Office,
Irinjalakuda.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.



PALAKKAD DISTRICT

FORM C

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

No.DCPKD/3952/2019/D4.

16th September 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under section 28 A of the Kerala Stamp Act 1959 read with Sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1955 the fair value of land in Vadakkanchery Gramapanchayat, Block No.45 Re Survey No.19/1 (Old Survey No. 17/M/1) Vadakkanchery 1 Village, Vadakkanchery Desom, Alathur Taluk of the Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and survey No. with Sub Division</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the Land already fixed (per Are)</i>	<i>Revised Fair Value of land (per Are)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Alathur	Vadakkanchery 1 Village Re Survey No.19/1 (Old Survey No.17M/1)	Vadakkanchery .. Grama panchayat		Residential Plot with Private Road Access	₹ 2,00,000	₹ 90,000

Collectorate,
Palakkad.

(Sd.)
District Collector.



MALAPPURAM DISTRICT

FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No.RDOPTM/894/2021-B1.

8th October 2021.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE*District—Malappuram.**Village—Keehuparamba.**Taluk—Ernad.**Dessom—Kooniyil.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body/</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7726	186	1B1A	21	91	5	Panchayath Keezhuparamba		Valilla ppuzha-3	Residential plot with Panchayath Road access	72,000

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.



FORM C

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATION

No.DCMPM/12885/2020-B1.

2nd May 2021.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as requested under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub Rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 the fair value of land in Survey No.8/2 of Vattilappara Village, Eranad Taluk of the Malappuram District is hereby fixed as ashown in the Shedule hereto.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village And survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Municipality/</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the Land already fixed (per Are)</i>	<i>Revised Fair Value of land (per Are)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Mala ppuram	Eranad	Vettalappara survey No. 8/2 0.4048 Hector	..	..	Hill Track Without Road Access	30,000	10,000

Collectorate,
Malappuram.

(Sd.)
District Collector.



WAYANAD DISTRICT

ഫോറം നമ്പർ 7

[RFCTLARR ചട്ടം 18 (1) കാണുക]

RFCTLARR Act 2013 വകുപ്പ് 11 (1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ DCWYD/2479/2019-B1.

2021 സെപ്റ്റംബർ 25.

കേരള സർക്കാർ 25-5-2021-ാം തീയതിയിലെ ജി. ഒ. (പി) നമ്പർ 57/2021/ആർഡി വിജ്ഞാപനപ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ. എ. (ജനറൽ), വയനാടിനെ ജലസേചന പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നും വില നടപടിപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് കാരാപ്പുഴ ജലസേചന പദ്ധതി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നത് കൊണ്ടും

ആയതുകൊണ്ട് ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരു അറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താൽപര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ അറുപതു ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ ശേഷം അറുപതു ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അപ്രകാരമുള്ള സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൻമേൽ ഭൂരേഖകളുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ പ്രമാണം സംബന്ധിച്ചോ തങ്ങൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം, ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ. എ. (ജനറൽ) വയനാട് മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്ക് ശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിൻമേലുള്ള താൽപ്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാരായ ആളുകളുടെ വിവരങ്ങൾ ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വയനാട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനറിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

വയനാട് ജില്ലയിൽ സുൽത്താൻ ബത്തേരി താലൂക്കിൽ തോമാട്ടുചാൽ വില്ലേജിൽ കാരാപ്പുഴ ജലസേചന പദ്ധതിക്കായി നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമൂലം ഭൂമി കൈവശക്കാരുടെ തൊഴിലിനോ, വരുമാനത്തിനോ, അവിടത്തെ പരിസ്ഥിതിക്കോ, പൊതു ഇടങ്ങൾക്കോ, വീടുകൾക്കോ, സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ, യാതൊരുതരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ലായെന്നും ആരെയും കൂടി ഒഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല എന്നും RFCTLARR നിയമം 2013 പ്രകാരമുള്ള ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോകാമെന്ന് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തിയ സമിതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിദഗ്ധ സമിതി റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടർ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെയും സമൂഹിത ഗവൺമെന്റ് ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.



പട്ടിക

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല—വയനാട്.**താലൂക്ക്—സുൽത്താൻ ബത്തേരി****വില്ലേജ്/ദേശം—തോമാട്ടുചാൽ.**

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)	ഏത്പൊതു ആവശ്യ-ത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	606/1 A	നിലം	0.4000	കാരാപ്പുഴ ജലസേചന പദ്ധതി	ഇല്ല	1. കുഞ്ഞി കുഷ്ണൻ കുമിൾകണ്ടി
2	606/1 A1					2. ജോസഫ്, കെ. പി. കുഞ്ചരത്ത്, കുമിൾകണ്ടി
3	82/4 B					3. അപ്പുണ്ണി വയങ്കര വീട്ടിൽ, കുമിൾകണ്ടി
4	83					4. ലക്ഷ്മി, കുമിൾകണ്ടി
						5. ഗോപാലകൃഷ്ണൻ കുമിൾകണ്ടി
						6. ഗംഗാധരൻ കുമിൾകണ്ടി
ആകെ			0.4000			
			ഹെക്ടർ			

കളക്ടറേറ്റ്,
വയനാട്.(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ.**വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്**

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

വയനാട് ജില്ലയിൽ സുൽത്താൻ ബത്തേരി താലൂക്കിൽ തോമാട്ടുചാൽ വില്ലേജിൽ കാരാപ്പുഴ ജലസേചന പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കു വിധേയമായി ഏകദേശം 0.4000 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, കാരാപ്പുഴ പദ്ധതി, വയനാട് സമർപ്പിച്ച അഭ്യർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.



KANNUR DISTRICT

FORM A

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No.RDOTLY/321/2020-C

31st August 2021.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	114	109	2B	Kuthuparamba Municipality	Kuthuparamba Municipality	..	Garden land with road access	75,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.

